

—FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	3,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2 F 以上 角住戸 2 面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランシャリオ小島 202号室		
物件所在地	東京都荒川区南千住 5 丁目25-7		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(7.7畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	51.5㎡	向き	東
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	無		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (初回)月額総賃料の80% 最低保証料15,000円、(月額)月額総賃料の1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年7月31日

No.k041372

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%