

—FOR RENT

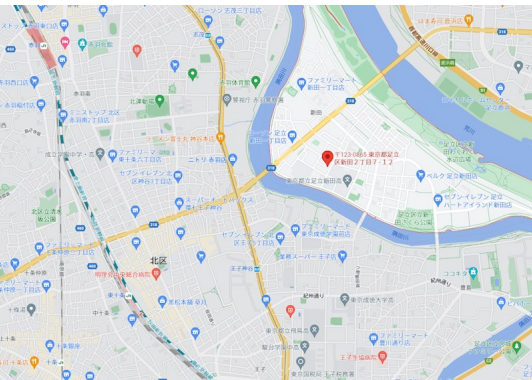
賃料	管理費等
130,000円	5,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り
南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンジュール新田 103号室		
物件所在地	東京都足立区新田 2丁目6-3、6-70		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩15分 京浜東北線 東十条駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.84畳) LDK(10.18畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.95㎡	向き	南西
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金：80,300円 カードキー料金：16,500円 ICロック電池：1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 月額：総賃料の3.4%+800円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.k039013

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%