

# FOR RENT

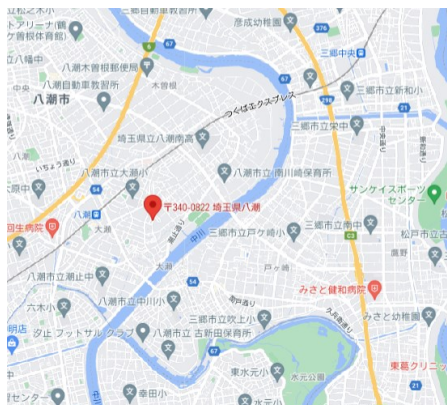
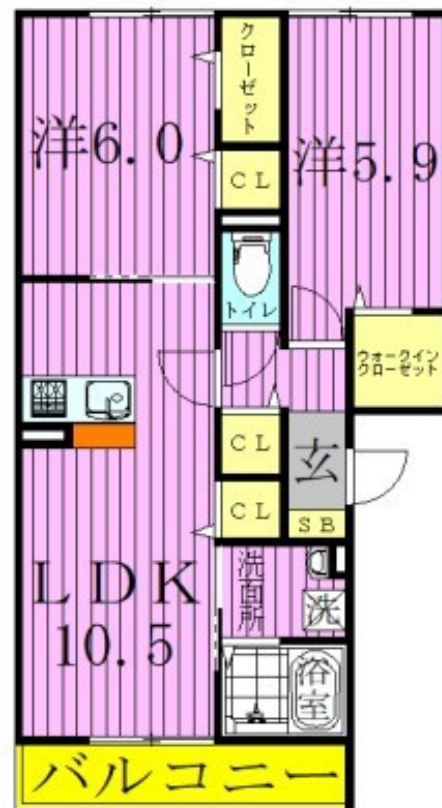
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 129,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック カードキー セキュリティ有り 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エーデルハイム3                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 埼玉県八潮市大瀬4丁目                                                        |      |     |
| 交通       | つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩11分<br>常磐線各停 綾瀬駅 車20分(8.1km)                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5.9畳) LDK(10.5畳)                                         |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                        |      |     |
| 専有面積     | 53.49㎡                                                             | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2021年11月1日                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                             |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 月次保証料: 総賃料の3.4%+800円(保険料)                                       |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                     |      |     |

情報更新日2026年2月2日

No.k036645

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住店**

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |